

.....
pieczęć zamawiającego

ZAPYTANIE OFERTOWE

Zgodnie z Regulaminem udzielania zamówień publicznych w Urzędzie Miejskim w Siechnicach w zakresie zamówień o wartości nie przekraczającej kwoty 130 000 złotych **Zamawiający Gmina Siechnice**, ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice zaprasza do udziału w postępowaniu na:

Wykonanie inwentaryzacji źródeł niskiej emisji na terenie gminy Siechnice

1. Przedmiot zamówienia: inwentaryzacja źródeł niskiej emisji
2. Termin realizacji zamówienia: 30.05.2021 r.
3. Kryterium oceny ofert:
 - 1) Cena : 100%
 - 2) Inne kryteria: Referencje potwierdzające wykonanie dwóch inwentaryzacji źródeł niskiej emisji w latach 2018 – 2020.
4. Inne istotne warunki zamówienia:

Wykonanie szczegółowej inwentaryzacji źródeł niskiej emisji metodą wywiadu bezpośredniego na terenie gminy Siechnice, z wyłączeniem miejscowości Radwanice.

Na inwentaryzowanym terenie znajduje się 6 645 punktów adresowych (stan na dzień: 25.01.2021 r.). Punkty adresowe obejmują: małe kotłownie przydomowe, paleniska domowe (piece ceramiczne, piecokuchnie, piece wolnostojące, kominki), kotłownie dostarczające ciepło do lokali usługowych lub warsztatowych, kotłownie w obiektach handlu i usług, kotłownie w obiektach użyteczności publicznej.

W ramach danego punktu adresowego może znajdować się jeden lub więcej obiektów; jednocześnie jeden obiekt może łączyć więcej niż jedną formę użytkowania. Obiekty nie posiadające jakiegokolwiek źródła ogrzewania, a wchodzące w skład ogólnej liczby obiektów na terenie gminy Siechnice, są wyłączone z inwentaryzacji.

Wykonawca pozyska we własnym zakresie aktualną na chwilę przeprowadzania inwentaryzacji bazę punktów adresowych na terenie gminy Siechnice, z wyłączeniem miejscowości Radwanice. W celu uzyskania aktualnej bazy danych należy wystąpić do Starosty Powiatu Wrocławskiego.

Inwentaryzację należy wykonać metodą wywiadu bezpośredniego. Metoda wywiadu bezpośredniego polega na wypełnianiu ankiety w formie papierowej lub elektronicznej przez ankietera Wykonawcy podczas oględzin nieruchomości. W ramach tej metody informacje muszą zostać pozyskane od użytkowników lokali lub budynków (np. najemców, właścicieli, zarządców) i spisane na podstawie bezpośredniego kontaktu, z wyłączeniem zbierania i przetwarzania danych osobowych. Ankieterzy, w celu pozyskania danych, mają za zadanie przeprowadzenie rozmowy z respondentem, wspólnej analizy poszczególnych punktów kwestionariusza, a także wypełnienie ankiety.

W punktach adresowych, w których dla całego budynku wielorodzinnego występuje jedno źródło ciepła, wypełniania jest jedna ankieta dla całego obiektu. Natomiast w zabudowie wielorodzinnej, gdzie jest wiele indywidualnych instalacji grzewczych ankiety prowadzone są w poszczególnych lokalach.

Zebrane informacje należy umieścić w bazie danych w formacie xlsx. W odniesieniu do każdego inwentaryzowanego obiektu należy uzyskać następujące dane:

- a) adres nieruchomości (w ramach danego adresu nieruchomości może znajdować się jeden lub więcej obiektów), tytuł prawny (np. własność, współwłasność, najem)
- b) liczbę obiektów pod danym adresem posiadających odrębne źródła ciepła,
- c) typ budynku/obiektu (mieszkalny, handlowo- usługowy),
- d) wielkość ogrzewanej powierzchni budynku/obiektu wyrażona w m²,
- e) informacja o ociepleniu/ przeprowadzeniu termomodernizacji,
- f) rodzaje ogrzewania w budynku/obiekcie,
- g) dane o źródle/ źródłach ciepła dla budynku lub lokalu:

- kocioł na paliwa stałe (liczba źródeł, charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie/ciepła woda użytkowa), rodzaj komory spalania (otwarta/zamknięta), klasa kotła na podstawie tabliczki znamionowej lub dokumentu poświadczającego emisję, sposób podawania paliwa (ręczny/automatyczny), sprawność cieplna, rok instalacji kotła, moc kotła),

- kocioł gazowy, kocioł olejowy, ogrzewanie elektryczne (liczba źródeł, charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie/ciepła woda użytkowa), moc, rok instalacji),

- pompa ciepła, kolektory słoneczne (liczba źródeł, charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie/ciepła woda użytkowa), rok instalacji),

- piec, piecokuchnia, piec wolnostojący, kominek (liczba źródeł, charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie/ciepła woda użytkowa), rodzaj komory spalania (otwarta/zamknięta), ekoprojekt (tak/nie), sprawność cieplna, rok instalacji, moc),

- piec kaflowy (liczba źródeł, charakter produkowanego ciepła (ogrzewanie/ciepła woda użytkowa), rodzaj komory spalania (otwarta/zamknięta), sprawność cieplna, rok instalacji, moc),

h) roczne zużycie paliw dla źródła/ źródeł ciepła w budynku lub lokalu,

i) informacje o planach dotyczących zmiany sposobu ogrzewania, termomodernizacji, instalacji OZE.

5. Sposób przygotowania oferty. Ofertę należy sporządzić na załączonym druku „OFERTA”, w języku polskim, w formie pisemnej. Oferta winna być podpisana przez osobę upoważnioną.

6. Ofertę należy dostarczyć (zaznaczyć właściwe):

x drogą elektroniczną na adres mailowy: biuro@umsiechnice.pl

x osobiście do siedziby Zamawiającego

x pocztą na adres ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice

7. Ofertę w formie papierowej należy umieścić w kopercie opisanej: „Zapytanie ofertowe na inwentaryzację źródeł niskiej emisji”.

8. Ofertę złożyć należy do dnia 14.02.2021 r. godz. 24.00.
9. Osoba upoważniona do kontaktu z wykonawcami: Patrycja Zielińska,
tel. 71-78-60-926 email:pzielinska@umsiechnice.pl
10. Zamawiający dopuszcza przeprowadzenie negocjacji z wykonawcami.
11. Zamawiający zastrzega unieważnienie postępowania w każdym wypadku bez podania przyczyn.

03.02.2021 r. Patrycja Zielińska

(data, podpis osoby prowadzącej sprawę)