

**UMOWA NR PU/...../2020**

zawarta w dniu ..... w Siechnicach pomiędzy:  
Gminą Siechnice mającą siedzibę w Siechnicach przy ul. Jana Pawła II 12, zwaną dalej Zamawiającym, w imieniu której działa:  
Burmistrz Siechnic – Milan Uśák,  
a

.....  
.....

**§ 1  
PRZEDMIOT UMOWY**

1. Przedmiotem Umowy jest: **„Budowa kablowej elektroenergetycznej linii zasilającej nN wraz z instalacjami wewnętrznymi w celu zasilenia w energię elektryczną altany i dwóch wiat zlokalizowanych na terenie boiska wiejskiego przy ul. Kolejowej w Groblicach, dz. nr 35/10, Obręb Groblice, Gmina Siechnice”**.
2. Przedmiot Umowy zostanie zrealizowany zgodnie z załącznikiem nr 1 – oferta Wykonawcy oraz z załącznikiem nr 2 – opis przedmiotu zamówienia, stanowiącymi integralną część umowy.

**§ 2  
TERMIN REALIZACJI**

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu Umowy: **do 31.12.2020 r.**

**§ 3  
WYNAGRODZENIE**

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy ustala się wynagrodzenie ryczałtowe w wysokości tj. .... **zł brutto** (słownie: ..... 00/100).
2. Na wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu, składa się całość kosztów związanych z kompleksową realizacją zadania.
3. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty wynagrodzenia w ciągu 21 dni od daty wpływu do Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentami, o których mowa w ust. 4 lub oświadczeniem wykonawcy, że żadnej części zadania nie powierzył podwykonawcom.
4. Za wykonanie zadania przewiduje się jedną płatność końcową po protokólnym odbiorze wykonanych robót.
5. Wykonawca dołącza do faktury protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.

**§ 4  
ODBIÓR PRAC**

1. Wykonawca jest obowiązany zgłosić na piśmie Zamawiającemu fakt wykonania przedmiotu Umowy i gotowości do odbioru oraz załączyć do zgłoszenia wszelkie niezbędne certyfikaty, atesty, specyfikacje na wbudowane urządzenia.
2. Wykonawca przekaze Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem do odbioru dokumentację powykonawczą zawierającą w szczególności atesty, certyfikaty, instrukcje obsługi, karty gwarancyjne potwierdzające właściwości zastosowanych urządzeń.
3. Z czynności odbioru spisany będzie protokół odbioru końcowego zawierający wszelkie dokonywane w trakcie odbioru ustalenia, jak też terminy wyznaczone na usunięcie ewentualnych wad stwierdzonych przy odbiorze, podpisany przez uczestników odbioru.
4. W wypadku stwierdzenia w toku odbioru wad przedmiotu Umowy nadających się do usunięcia, Wykonawca zobowiązany jest do ich usunięcia w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego oraz do zawiadomienia o powyższym Zamawiającego.
5. Zamawiający odmówi odbioru, jeżeli przedmiot Umowy nie został w całości wykonany lub ma wady uniemożliwiające jego użytkowanie zgodnie z Umową.
6. W razie odebrania przedmiotu Umowy z zastrzeżeniem co do stwierdzonych przy odbiorze wad lub stwierdzenia tych wad w okresie rękojmi Zamawiający może:
  - 1) żądać usunięcia tych wad – jeżeli wady nadają się do usunięcia – wyznaczając pisemnie Wykonawcy odpowiedni termin,

## PROJEKT UMOWY

- 2) obniżyć wynagrodzenie, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są nieistotne,
  - 3) odstąpić od Umowy, jeżeli wady usunąć się nie dadzą lub z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w czasie odpowiednim lub gdy Wykonawca nie usunął wad w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie – a wady są istotne.
7. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę.

### § 5

#### KARY UMOWNE

1. Wykonawca zobowiązany jest zapłacić Zamawiającemu karę umowną w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 1 umowy w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn, za które odpowiedzialność ponosi Wykonawca.
2. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną za zwłokę w realizacji zadania określonego w § 1 umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminów określonych w § 2 pkt 1 i 2 umowy.
3. Za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji oraz rękojmi, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w §3 ust. 1 umowy za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu przewidzianego na usunięcia wad.
4. W razie zwłoki w realizacji zadania powyżej 14 dni Zamawiający przysługuje prawo odstąpienia od umowy w terminie 14 dni od dnia stwierdzenia takiego zdarzenia.
5. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z jego wynagrodzenia.
6. Zamawiający może dochodzić odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych na zasadach ogólnych.

### § 6

#### WARUNKI GWARANCJI I RĘKOJMI

1. Wykonawca udziela minimum **24 miesięcznej gwarancji**. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się w dniu następnym po odbiorze końcowym Gwarancja obejmuje wady materiałowe, urządzenia oraz wady w robociznie.
2. W okresie rękojmi lub gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad bezpłatnie w terminie 7 dni od daty zgłoszenia przez Zamawiającego wady lub w innym technicznie możliwym.
3. Jeżeli w ramach gwarancji Wykonawca dokonał usunięcia wad istotnych, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady. W innych przypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.
4. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Wykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Zamawiającego w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
5. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.

### § 7

#### NADZÓR NAD PRACAMI

1. Przedstawicielem Wykonawcy jest ....., Telefon: ....., email: .....
2. Osobą upoważnioną do kontaktu z Wykonawcą w imieniu Zamawiającego jest: Marcin Maniak, e-mail: [mmaniak@umsiechnice.pl](mailto:mmaniak@umsiechnice.pl), tel. 071 786 09 64.

### § 8

#### POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Strony oświadczają, że na mocy art. 6 ust. 1 lit b rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (dalej

## PROJEKT UMOWY

- RODO), Zamawiający będzie przetwarzał dane osobowe Wykonawcy, udostępnione przez niego w związku z zawarciem i na potrzeby realizacji niniejszej umowy.
2. Wykonawca oświadcza, że Zamawiający wykonał względem niego obowiązek informacyjny wynikający z art. 13 RODO. Klauzula informacyjna o przetwarzaniu danych osobowych Wykonawcy przez Zamawiającego stanowi załącznik do niniejszej umowy.
  3. Ewentualne spory wynikłe z niniejszej Umowy rozstrzygane będą przez miejscowo właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego z tym, że Strony dopuszczają możliwość poddania sporów powstałych w trakcie realizacji przedmiotu Umowy pod rozstrzygnięcie sądu polubownego, co wymaga pisemnej zgody obu Stron.
  4. Zmiany Umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
  5. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia, na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
  6. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego, w szczególności:
    - 1) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane,
    - 2) ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. - Kodeks cywilny.
  7. Umowę sporządzono w trzech (3) jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający, a 1 egz. Wykonawca.

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**