

Zarządzenie nr 150/2020

Burmistrza Siechnic

z dnia 15. września. 2020 r.

w sprawie rozpatrzenia uwag wniesionych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach, gmina Siechnice.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 713, ze zmianami) oraz art. 17 pkt 12 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 293, ze zmianami), w związku z realizacją uchwały VII/74/19 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach, gmina Siechnice, zarządzam co następuję:

§1. Uwagi dotyczące projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach, gmina Siechnice, wniesione (na podstawie art. 17 pkt 11 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym) w terminie określonym w obwieszczeniu i ogłoszeniu z dnia 7 lipca 2020 r., zostają rozpatrzone w sposób przedstawiony w załączniku nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Burmistrz Siechnic
Milan Ušák

Rozpatrzenie uwag wniesionych do wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach

L.p.	Data wpływu uwagi	Nazwisko i imię, nazwa jednostki organizacyjnej i adres zgłaszającego uwagi	Treść uwagi	Oznaczenie nieruchomości, której dotyczy uwaga	Ustalenia projektu planu dla nieruchomości, której dotyczy uwaga	Rozstrzygnięcie Burmistrza w sprawie rozpatrzenia uwagi	
						uwaga uwzględniona	uwaga nieuwzględniona
1	2020-08-20	Rada Osiedla Radwanice	<ol style="list-style-type: none"> 1. W projekcie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu szkoły podstawowej w Radwanicach w §6 ust. 4 pkt 2 zwiększyć wskaźnik zabudowy do 1,2. 2. Uzpełnić §17, który wskazuje, że dopuszcza się budowę, rozbudowę i przebudowę urządzeń i sieci telekomunikacyjnych dopisać na obszarze objętym planem do obsługi budynków szkoły. 3. Na całym obszarze działki szkolnej zakazuje się lokalizacji baz oraz masztów telefonii komórkowej. 	Cały obszar planu	1UO	-	<p>Uwaga nieuwzględniona w:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) pkt 1 – ponieważ wprowadzenie żądanych zapisów było niezgodne z zapisami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Siechnice, zgodnie z którymi przedmiotowy teren przeznaczony jest pod zabudowę usługową, a maksymalny wskaźnik powierzchni zabudowy na terenach zabudowy usługowej wynosi 0,6; 2) pkt 2 – ponieważ ograniczenie możliwości budowy, rozbudowy i przebudowy sieci telekomunikacyjnych stanowiło by naruszenie przepisów art. 46 ust. 1 ustawy z dnia 7 maja 2010 r. o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 2410, ze zmianami); 3) pkt 3 – ponieważ wprowadzenie takich zapisów w planie miejscowym byłoby niezgodne z art. 46 ust. 1 w/w ustawy z dnia o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych, a bez zgody właściciela, tj. Gminy, nie jest możliwa taka zabudowa niezależnie od powyższego.