

UMOWA NR /2020

zawarta w dniu 2020 roku w Siechnicach pomiędzy:

Gminą Siechnice z siedzibą w Siechnicach przy ul. Jana Pawła II 12, w imieniu której działa:
Burmistrz Siechnic – Milan Ušák,
zwaną dalej „Zamawiającym”,
a

.....
zwaną dalej „Wykonawcą”, reprezentowaną przez:
.....

Podstawą zawarcia niniejszej Umowy jest wybór oferty najkorzystniejszej w wyniku przetargu nieograniczonego

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem Umowy jest „**Opracowanie Katalogu przekrojów technicznych dróg gminnych na obszarze Gminy Siechnice wraz ze strefowaniem podziemnej infrastruktury technicznej**”.
2. Przedmiot Umowy będzie wykonany z należytą starannością, zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej, polskimi normami i obowiązującymi przepisami, a także zgodnie ze wskazówkami Zamawiającego.
3. Integralną część Umowy stanowią następujące Załączniki:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia – załącznik nr 1.
 - 2) Oferta Wykonawcy – załącznik nr 2.

§ 2

OBOWIĄZKI STRON W ZAKRESIE DOKUMENTACJI

1. Do obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:
 - 1) opracowanie i uzgodnienie z Zamawiającym przedmiotu umowy,
 - 2) niezwłoczne, po opracowaniu, przekazanie materiałów przygotowawczych, celem ich omówienia i akceptacji rozwiązań,
 - 3) uzupełnienie i poprawienie przedmiotu umowy wg zaleceń jednostek uzgadniających,
 - 4) udział merytoryczny w postępowaniu przetargowym na wyłonienie wykonawcy zadania inwestycyjnego,
2. Przedmiot umowy powinien być wykonany w języku polskim, zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz powinno być opatrzone klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Przedmiot umowy powinien być spójny i skoordynowany we wszystkich branżach zgodnie z Opisem przedmiotu zamówienia.
4. Zamawiający wymaga dokonania sprawdzenia przedmiotu umowy przez osobę posiadającą wymagane uprawnienia. Każdy egzemplarz opracowania projektowego ma być podpisany przez projektanta i sprawdzającego.
5. Przedmiot umowy należy opracować w sposób czytelny, opisy pismem maszynowym (nie dopuszcza się opisów ręcznych).
6. Wykonawca zobowiązany jest do odbycia pierwszego spotkania konsultacyjnego z Zamawiającym w terminie 7 dni od daty podpisania umowy oraz kolejnych spotkań konsultacyjnych w terminach ustalonych przez Zamawiającego.

§ 3

TERMIN REALIZACJI PRZEDMIOTU UMOWY

Opracowanie dokumentacji projektowej do 3 m-cy od podpisania umowy – wykonanie dokumentacji projektowej,

§ 4

WYNAGRODZENIE

1. Za wykonanie przedmiotu Umowy określonego w § 1 ust. 1 Umowy strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe w kwocie **zł brutto** (słownie złotych:),

2. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy odbędzie się na podstawie faktury po podpisaniu odbioru końcowego przez Zamawiającego po odbiorze przedmiotu umowy.
3. Podstawą wystawienia i zapłaty faktury za przedmiot umowy będzie dołączona do faktury kopia protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Termin płatności za fakturę wynosi 30 dni od dnia jej otrzymania przez Zamawiającego wraz z dokumentem potwierdzającym podstawę ich wystawienia. Za dzień zapłaty wynagrodzenia strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 5

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Przekazanie przedmiotu umowy odbędzie się w siedzibie Zamawiającego, poprzez jej złożenie wraz z pismem przewodnim w kancelarii Urzędu Miejskiego przy ul. Jana Pawła II 12, przy udziale pracownika merytorycznego.
2. Zamawiający przystąpi do protokolarnego rozpoczęcia czynności odbiorowych, które zakończone zostaną nie później niż w terminie 14 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru przedmiotu umowy.
3. W przypadku dokonania przez Zamawiającego odbioru przedmiotu umowy sporządzony zostanie i podpisany przez Zamawiającego protokół odbioru stanowiący potwierdzenie wykonania przez Wykonawcę zobowiązań określonych w § 1 ust. 1 niniejszej Umowy.
4. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego w toku czynności odbiorowych, iż złożony przedmiot umowy jest niekompletny lub wadliwy, Zamawiający odmówi dokonania odbioru, sporządzając protokół odmowy odbioru i zwróci Wykonawcy przedmiot umowy.
5. Projektant ponownie zgłosi gotowość do odbioru po uzupełnieniu lub usunięciu wad przedmiotu umowy, a Zamawiający ponownie przystąpi do rozpoczęcia czynności odbiorowych.

§ 6

PRZEDSTAWICIELE STRON

1. Wykonawca oświadcza, że dysponuje osobami posiadającymi niezbędne uprawnienia, wiedzę i umiejętności konieczne do właściwego wykonania Umowy, a w szczególności, że dysponuje personelem o wszystkich wymaganych profilach kompetencji zawodowych niezbędnych do realizacji przedmiotu umowy.
2. Przedstawicielem uprawnionym do kontaktowania się z Zamawiającym w ramach realizacji przedmiotu umowy jest, tel., e-mail:
3. Przedstawicielem Zamawiającego na potrzeby realizacji Umowy (koordynator) jest pani Ewa Bojarczak, Tel (71) 786-09-46, e-mail: ebojarczak@umsiechnice.pl. Osoba ta nie jest uprawniona do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego.

§ 7

KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:
 - 1) za opóźnienie w przekazaniu Zamawiającemu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 ust. 1 Umowy – w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień opóźnienia,
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad przedmiotu umowy ujawnionych w protokole odbioru końcowego - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w protokole odbioru,
 - 3) za zwłokę w usunięciu ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji wad przedmiotu umowy – w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto za każdy dzień zwłoki w stosunku do terminu określonego w protokole odbioru,
 - 4) w razie odstąpienia przez Zamawiającego od niniejszej Umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub odstąpienia przez Wykonawcę jednakże z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% wynagrodzenia brutto
2. W przypadku gdy wartość szkody przewyższa wartość kar umownych, Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.
3. Wykonawca upoważnia Zamawiającego do potrącenia naliczonych kar umownych z jego wynagrodzenia.

§ 8

GWARANCJA I RĘKOJMIA

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 36 miesięcznej gwarancji jakości oraz rękojmi na wykonany przedmiot umowy. Z tytułu udzielonej rękojmi Wykonawca jest odpowiedzialny wobec Zamawiającego za wady przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej Umowy, zmniejszające jego wartość lub użyteczność ze względu na cel w Umowie określony lub wynikający z jego przeznaczenia, a w szczególności za rozwiązania niezgodne z obowiązującymi przepisami prawa i normami technicznymi.

2. Wykonawca zobowiązuje się usunąć wady przedmiotu umowy ujawnione w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy, niezależnie od pozostałych uprawnień z tytułu rękojmi.
3. Wykonawca odpowiada za wadę przedmiotu umowy również po upływie okresu gwarancji i rękojmi, o ile Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o wadzie przed upływem okresu gwarancji i rękojmi.
4. Zamawiający w ramach gwarancji ma prawo:
 - 1) żądać usunięcia wad, wyznaczając w tym celu Wykonawcy odpowiedni termin z zagrożeniem, że po bezskutecznym jego upływie odstąpi od Umowy jeżeli wady są istotne, lub obniży wynagrodzenie w odpowiednim stosunku – jeżeli wady nie są istotne,
 - 2) odstąpić od Umowy, gdy wady nie dadzą się usunąć lub gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady są istotne,
 - 3) żądać obniżenia wynagrodzenia w odpowiednim stosunku, gdy wady nie dadzą się usunąć albo gdy z okoliczności wynika, że Wykonawca nie zdoła ich usunąć w odpowiednim czasie lub Wykonawca nie usunął wad w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego – jeżeli wady nie są istotne.
7. Wykonawca nie może odmówić usunięcia wad ze względu na wysokość kosztów usunięcia wad.
8. W przypadku gdy Wykonawca odmówi usunięcia wad lub nie usunie ich w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego lub z okoliczności wynika, iż nie zdoła ich usunąć w tym terminie, Zamawiający ma prawo zlecić usunięcie tych wad osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy oraz potrącić koszty zastępczego usunięcia wad z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Wykonawca wyraża zgodę.

§ 9

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 14 dni od dnia powzięcia wiadomości, jeżeli:
 - 1) Wykonawca nie wykonuje prac zgodnie z Umową lub pisemnymi zastrzeżeniami Zamawiającego albo przerywa prace ze swojej winy na okres dłuższy niż 14 dni lub opóźnia się z wykonaniem prac przez okres 14 dni.
 - 2) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu Umowy o okres dłuższy niż 14 dni lub nie kontynuuje prac mimo wezwania złożonego na piśmie przez Zamawiającego.
 - 3) dojdzie do likwidacji Biura Projektowego Wykonawcy, również w razie likwidacji w celu przekształcenia lub restrukturyzacji,
 - 4) gdy wysokość naliczonych kar umownych przekroczy 10% wartości Umowy.
2. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

§ 10

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na rzecz Zamawiającego, z zastrzeżeniem ust. 7, w dacie protokolarnego odbioru przedmiotu umowy określonego w § 1 Umowy, autorskich praw majątkowych do opracowanej w ramach Umowy przedmiotu umowy na wszystkich polach eksploatacji wymienionych w art. 50 ustawy z dnia 4 lutego 1994r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych, a w szczególności w zakresie:
 - 1) utrwalania i zwielokrotniania utworu – wytwarzanie każdą techniką egzemplarzy utworu, w tym w wersji papierowej (kserowanie, skanowanie), techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) obrotu oryginałem przedmiotu umowy albo egzemplarzami, na których przedmiot umowy utrwalono:
 - a) sprzedaż lub użyczenie oryginału przedmiotu umowy albo egzemplarzy, na których dokumentację projektową utrwalono, w całości lub dowolnej części, do wykorzystania przez wykonawców w postępowaniu o zamówienie publiczne na realizację robót objętych przedmiotem umowy innych wykonawców jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych, wykonawcę robót budowlanych i innych wykonawców jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych, osoby trzecie biorące udział w procesie inwestycyjnym, inne podmioty i jednostki, środki masowego przekazu, w następujących formach: papierowej, elektronicznej, za pośrednictwem Internetu, poczty elektronicznej lub na nośnikach optycznych,
 - b) wprowadzania przedmiotu umowy lub jej części do pamięci komputerów na dowolnej liczbie stanowisk komputerowych Zamawiającego lub podmiotów wymienionych w pkt 2 lit a,
 - c) zamieszczania przedmiotu umowy na serwerze Zamawiającego w celu wykonywania obowiązków wynikających z ustawy Pzp, obligujących Zamawiającego do umożliwienia wykonawcom pobierania materiałów przetargowych, w tym dokumentacji za pośrednictwem sieci Internet.

- 3) rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt 2 – publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,
 - 4) korzystania na własny użytek.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na Zamawiającego wyłącznego prawa zezwolenia na wykonywanie praw zależnych.
 3. Zamawiający nabywa prawo do przeniesienia autorskich praw majątkowych na rzecz osób trzecich.
 4. Zamawiający nabywa prawo do korzystania i rozporządzania prawem wymienionym w ustępach poprzedzających tak w kraju, jak i za granicą.
 5. Wykonawca oświadcza, że przenosi na Zamawiającego własność wszystkich egzemplarzy przedmiotu umowy, które zostaną Zamawiającemu wydane w związku z wykonaniem przez Wykonawcę przedmiotu umowy.
 6. Zapłata wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 Umowy wyczerpuje wszelkie roszczenia Wykonawcy z tytułu przeniesienia na rzecz Zamawiającego autorskich praw majątkowych o których mowa w ust. 1 oraz z tytułu przeniesienia praw zależnych i przeniesienia własności egzemplarzy przedmiotu umowy.
 7. W przypadku odstąpienia przez Zamawiającego lub Wykonawcy od niniejszej Umowy w całości lub części, na Zamawiającego przechodzą prawa autorskie, majątkowe oraz prawa zależne do przedmiotu umowy w zakresie określonym w niniejszym paragrafie także nieukończonego przedmiotu umowy pomimo nie dokonania protokolarnego odbioru przedmiotu Umowy.

§ 11

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Ewentualne spory wynikłe z Umowy rozstrzygane będą przez miejscowo właściwy sąd dla siedziby Zamawiającego.
2. Zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wykonawca może przenieść prawa wynikające z Umowy, w szczególności wierzytelność o zapłatę wynagrodzenia, na osobę trzecią wyłącznie po uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego.
4. W sprawach nieuregulowanych w Umowie będą miały zastosowanie przepisy ustawy Pzp, Kodeksu cywilnego oraz inne odpowiednie, powszechnie obowiązujące przepisy prawa.
5. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, z których 2 egz. otrzymuje Zamawiający, a 1 egz. Wykonawca.

WYKONAWCA:

ZAMAWIAJĄCY: