

ZARZĄDZENIE NR 6/2020 r.

BURMISTRZA SIECHNIC

z dnia 28.01..... 2020 r.

w sprawie stawek czynszu za wynajem świetlic wiejskich

Na podstawie art. 30 ust. 1 i 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506, ze zm.) oraz § 21 i § 22 Uchwały Nr XVIII/134/08 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 5 czerwca 2008 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami stanowiącymi zasoby komunalne Gminy Święta Katarzyna, zarządza się co następuje:

§ 1

Ilekroć mowa w Zarządzeniu o:

Sołtys – Sołtys właściwej miejscowości odpowiadający za wynajmowaną świetlicę wiejską
Najemca – osoby trzecie, korzystające ze świetlic na podstawie umowy najmu

§ 2

- Świetlice wiejskie mogą być wynajmowane w szczególności na: uroczystości rodzinne, wesela, chrzciny, komunie, przyjęcia urodzinowe, przyjęcia rocznicowe, spotkania towarzyskie, przyjęcia pogrzebowe, imprezy okolicznościowe np. mikołajki, sylwester, zabawy karnawałowe itp., a także spotkania komercyjne np. kursy, szkolenia, prezentacje, zajęcia sportowo-rekreacyjne, kulturalne i inne.
- Wynajem świetlic odbywa się odpłatnie zgodnie z ustalonymi stawkami w § 3 za wyjątkiem udostępnienia świetlicy zgodnie z § 4 ust 7.
- Wynajem świetlic odbywa się na podstawie umowy najmu, której wzór stanowi załącznik nr 1 zawartej między Najemcą, a Burmistrzem Siechnic, w imieniu którego działa Sołtys na podstawie udzielonego pełnomocnictwa.
- Sołtys odpowiedzialny jest za dostarczenie podpisanej umowy najmu w formie papierowej lub elektronicznej do Wydziału Komunalnego w terminie 7 dni od jej podpisania.

§ 3

- Ustala się stawki czynszu **za dobę** za wynajem świetlic wiejskich będących w zasobie komunalnym Gminy Siechnice przeznaczone na wszelkie imprezy w wysokości:

L.p.	Miejscowość	Stawka brutto dla mieszkańców gminy na cele nie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, komercyjną czy zarobkową	Stawka brutto dla pozostałych podmiotów oraz dla mieszkańców gminy na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, komercyjną czy zarobkową
1	Grodziszów, Łukaszowice, Sulęcín, Bogusławice	100,00	150,00
2	Zacharzyce, Smardzów	250,00	375,00
3	Sulimów,	400,00	600,00
4	Ozorzyce, Zębice	500,00	750,00

2. Ustala się stawki czynszu **za godzinę** (wynajem do 12 godzin łącznie) za wynajem świetlic wiejskich będących w zasobie komunalnym Gminy Siechnice przeznaczone na wszelkie imprezy w wysokości:

L.p.	Miejscowość	Stawka brutto dla mieszkańców gminy na cele nie związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, komercyjną czy zarobkową	Stawka brutto za dobę dla pozostałych podmiotów oraz dla mieszkańców gminy na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, komercyjną czy zarobkową
1	Grodziszów, Łukaszowice, Sulęcín, Bogusławice	15,00	22,00
2	Zacharzyce, Smardzów	27,00	40,00
3	Sulimów,	50,00	75,00
4	Ozorzyce, Zębice	60,00	90,00

§ 4

1. Stawka za najem zawiera w sobie koszty za energię elektryczną, wodę, gaz, ścieki oraz wywóz nieczystości (stałych i płynnych).
2. Wszystkie środki czystości i środki higieniczne niezbędne do zorganizowania uroczystości zapewnia Najemca w swoim zakresie.
3. Najemca zobowiązany jest do uiszczenia w dniu podpisania umowy kaucji w wysokości 700 zł na pokrycie ewentualnych szkód wyrządzonych w przedmiocie najmu na konto Urzędu Miejskiego w Siechnicach nr 78 9584 1092 2010 1000 0101 0008 podając swoje dane, datę wynajęcia oraz lokalizację wynajmowanego obiektu.
4. Kaucja zostanie zwolniona i przelana na rachunek bankowy Najemcy, wskazany w umowie, w ciągu 7 dni po wpłynięciu do Wydziału Komunalnego pisemnego oświadczenia podpisanego przez Sołtysa o zwrocie przedmiotu najmu bez zastrzeżeń i możliwości zwolnienia kaucji.
5. W przypadku uchybienia terminów tj. przekroczenia określonych godzin wynajmu, będzie naliczona dodatkowa zapłata za każdą rozpoczętą godzinę opóźnienia, wyliczona na podstawie obowiązujących stawek.
6. Mieszkaniec gminy Siechnice wykorzystujący przedmiot najmu w celach komercyjnych, zarobkowych lub związanych z prowadzoną działalnością gospodarczą, zobowiązany jest wnieść opłatę w wysokości odpowiadającej „Stawce brutto dla pozostałych podmiotów oraz dla mieszkańców gminy na cele związane z prowadzoną działalnością gospodarczą, komercyjną czy zarobkową.” powyższej tabeli.
7. Świetlice mogą zostać udostępnione radom sołeckim, radom osiedli oraz radzie miasta Siechnice nieodpłatnie jeden raz w miesiącu na potrzeby własne, a także jeden raz w roku na spotkanie w sprawie inicjatyw społecznych oraz na spotkanie w sprawie funduszu sołeckiego.

§ 5

1. Traci moc zarządzenie Burmistrza Siechnic nr 101/2015 z 9 września 2015 r. w sprawie ustalania stawek czynszu za wynajem świetlic wiejskich oraz 102/2015 z 14 września 2015 r. zmieniające Zarządzenie w sprawie ustalania stawek czynszu za wynajem świetlic wiejskich.
2. Zarządzenie niniejsze wchodzi w życie z dniem 01.02.2020 r.

Burmistrz Siechnic
Milan Ušák