

**Uchwała Nr/...../19
Rady Miejskiej w Siechnicach
z dnia 2019 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu
zagospodarowania przestrzennego części obręb Siechnice – Centrum III, gmina
Siechnice**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r. poz. 506 z późn. zm.), art. 14 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2019 r., poz. 1945 z późn. zm.), Rada Miejska w Siechnicach uchwała, co następuje:

§ 1. W uchwale nr VII/75/19 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obręb Siechnice – Centrum III, gmina Siechnice, zmienionej uchwałą nr XII/127/19 Rady Miejskiej w Siechnicach z dnia 29 sierpnia 2019 r., zmienia się załącznik graficzny, o którym mowa w §1 ust. 3, który otrzymuje brzmienie jak w załączniku graficznym do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Siechnic.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY RADY

Roman Kasprowicz



Magdalena Abrich
radca prawny

UZASADNIENIE

do Uchwały Nr/...../19

Rady Miejskiej w Siechnicach

z dnia 2019 r.

zmieniająca uchwałę w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego części obrębu Siechnice – Centrum III, gmina Siechnice

Prace nad projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpoczną się w czwartym kwartale 2019 roku. Z uwagi na pilną potrzebę dokonania zmian zapisów miejscowego planu w celu realizacji komisariatu policji zasadne jest wydzielenie drugiego terenu dla Etapu I w celu szybszego procedowania i zakończenia prac. Opracowanie dla tak dużego terenu miasta będzie wymagało rozpatrzenia znacznie większej ilości wniosków, co przyczyni się do konieczności dłuższej i wnikliwej ich analizy i być może składanych uwag. Zaznaczony dodatkowy teren dla Etapu I zlokalizowany jest w rejonie ulic Jarzębinowej i Sienkiewicza.

Budowa nowego komisariatu policji przyczyni się do poprawy pracy funkcjonariuszy policji a tym samym poprawy bezpieczeństwa na terenie Gminy. Siechnice są bardzo dynamicznie rozwijającym się miastem, w związku z powyższym zasadne jest umożliwienie wprowadzenie usług publicznych bez ograniczania ich powierzchni oraz uregulowania w odpowiedni sposób ilości miejsc postojowych przypadających do powierzchni użytkowej tych usług.

Zgodnie z art. 14 ust 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym dokonane zostały analizy dotyczące zasadności przystąpienia do sporządzenia planu oraz stopnia zgodności przewidywanych rozwiązań z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego.

Mając na uwadze powyższe ustalenia, podjęcie przedmiotowej uchwały jest w pełni uzasadnione.

Burmistrz Siechnic
Milan Wiśak