

Opis przedmiotu zamówienia

Nazwa zadania:	Opracowanie dokumentacji projektowej remontu ulicy Pogodnej w m. Iwiny, gm. Siechnice wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych
Adres:	Ul. Pogodna , miejscowość Iwiny, gmina Siechnice
Kod zamówienia wg CPV:	Usługi projektowe: 71320000-7 – usługi inżynierskie w zakresie projektowania
Zamawiający:	Gmina Siechnice ul. Jana Pawła II 12 55 - 011 Siechnice
Opracowanie:	Ewa Bojarczak
Spis zawartości:	I. CZĘŚĆ OPISOWA II. CZĘŚĆ INFORMACYJNA

I. CZĘŚĆ OPISOWA

1. NAZWA ZAMÓWIENIA

Opracowanie dokumentacji projektowej remontu ulicy Pogodnej w m. Iwiny, gm. Siechnice wraz z pełnieniem nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych.

2. INWESTOR

Inwestorem dla przedmiotowej inwestycji jest Gmina Siechnice z siedzibą przy ul. Jana Pawła II 12, 55-011 Siechnice. Do przeprowadzenia postępowania oraz udzielenia zamówienia wyznaczono Wydział Komunalny. Odbiorcą zrealizowanych prac będzie Gmina Siechnice oraz mieszkańcy i użytkownicy ulicy Pogodnej w miejscowości Iwiny.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

3.1. ZAŁOŻENIA PROGRAMOWE

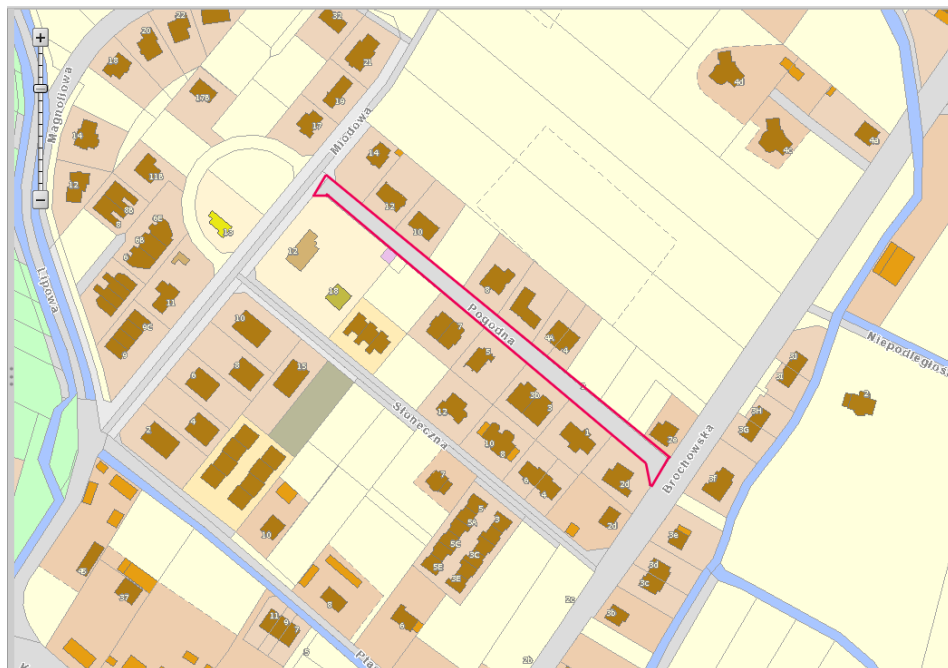
Celem inwestycji jest podniesienie standardu ulicy dojazdowej, poprawa bezpieczeństwa ruchu drogowego na danym odcinku drogi w wyniku, którego nastąpi poprawa jej parametrów użytkowych i technicznych w zakresie niewymagającym zmiany granic pasa drogowego.

3.2. ZAKRES ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu drogi gminnej ulicy Pogodnej w Iwinach uwzględniającej istniejącą sieć infrastruktury podziemnej i naziemnej oraz warunki terenowe i własnościowe. Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu ww. drogi gminnej należy wykonać w zakresie niezbędnym do dokonania zgłoszenia wykonania robót budowlanych, na podstawie art. 30 ustawy Prawo budowlane. W ramach niniejszego zamówienia publicznego wykonawca dokumentacji projektowej zobligowany będzie do dokonania zgłoszenia zamiaru wykonania robót budowlanych polegających na wykonaniu nowej nawierzchni bitumicznej wraz z remontem istniejących poboczy oraz uzyskać brak sprzeciwu do złożonego wniosku. Wykonawca na podstawie przedłożonej „Opini geotechnicznej określającej warunki gruntowo-wodnych” ma zaprojektować poszczególne warstwy podbudowy remontowanej jezdni celem prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej. W szczególności przedmiot zamówienia musi zostać wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, a Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wszelkich prac niezbędnych do osiągnięcia zakładanego rezultatu, tj. opracowania dokumentacji projektowo-kosztorysowej umożliwiającej wykonanie na jej podstawie robót budowlanych w zakresie remontu ul. Pogodnej w Iwinach.

Lokalizacja





3.3. STAN ISTNIEJĄCY

Obszar przewidziany pod inwestycję zlokalizowany jest w miejscowości Iwiny, ul. Pogodna, na działce ewidencyjnej nr 132/14 obręb Iwiny, gm. Siechnice, będącej własnością Gminy Siechnice. Istniejąca trasa ulicy w planie przebiega w terenie wiejskim-zabudowanym.

Ulica na całej długości (od ul. Miodowej do ul. Brochowskiej) posiada nawierzchnię gruntową utwardzoną tłuczniem, częściowo utwardzona emulsją asfaltową z łatami z masy bitumicznej. Droga poprowadzona jest w pasie drogi gminnej.

Ulica Pogodna sklasyfikowana w użytkowaniu terenu jako tereny komunikacyjne-drogi, zgodnie z obowiązującym miejscowym planie zagospodarowania terenu jako droga klasy D.

3.4. SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Ulica Pogodna w m. Iwiny stanowi drogę klasy D.

- lokalizacja : od skrzyżowania z ul. Miodową do skrzyżowania z ul. Brochowską
- szerokość pasa drogowego wynosi : 10 mb
- długość : około 257 mb
- szerokość jezdni 5,0 mb
- pobocza utwardzone 2 x 0,75 m
- rodzaj nawierzchni : nawierzchnia bitumiczna , pobocza utwardzone kruszywem
- wyrównanie pozostałego terenu pasa drogowego humusem z posianiem trawy

1) Przedmiotem zamówienia jest wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej remontu drogi gminnej ulicy Pogodnej w Iwinach uwzględniającej istniejące sieci infrastruktury podziemnej i naziemnej oraz warunki terenowe i własnościowe. Wykonawca jest zobowiązany do pełnienia nadzoru autorskiego podczas wykonywania robót budowlanych.

Wykonawca zobowiązany jest do zgłoszenia przystąpienia do budowy lub wykonania robót budowlanych oraz uzyskać zaświadczenie ze Starostwa Powiatowego we Wrocławiu o braku sprzeciwu na wykonanie wskazanych robót budowlanych.

2) Dokumentację techniczną Projektant opracuje z jednoznacznym określeniem parametrów technicznych i standardów wykończenia, odwołując się do obowiązujących norm krajowych i europejskich oraz zapisów ustawowych **w sposób umożliwiający ryczałtową wycenę robót.**

Dokumentacja winna zawierać w szczególności:

- a) optymalne rozwiązania technologiczne, konstrukcyjne poszczególnych elementów drogi (np.: w zakresie konstrukcji jezdni, odwodnienia, itp.), materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne zestawienia, rysunki szczegółów i detali z dokładnym opisem i podaniem wszystkich niezbędnych parametrów pozwalających na identyfikację materiału,
- b) rodzaj, ilość i opis odpadów powstałych w związku z realizacją inwestycji oraz sposób postępowania z tymi odpadami, uwzględniający koszty utylizacji.
- c) informacje na temat zagrożeń występujących w trakcie prowadzenia robót oraz o konieczności opracowania planu „bioz” (art. 21 a ust. 3 Prawa Budowlanego),
- d) uzyskania wszelkich uzgodnień i decyzji niezbędnych do realizacji przedmiotowego zadania

3) Zamawiający zakłada opracowanie dokumentacji technicznej remontu drogi gminnej ul. Pogodnej w m. Iwiny, a w szczególności:

- a) Wykonanie korytowania istniejącej nawierzchni
- b) Wykonanie podbudowy stabilizowanej cementem zgodnie z opinią geotechniczną
- c) Wykonanie podbudowy tłuczniowej
- d) Skropienie nawierzchni emulsją asfaltową

- e) Wykonanie warstwy wiążącej z masy mineralno-asfaltowej gr. 4cm po zagęszczeniu szer. 5,2 m z korektą kształtu jezdni.
- f) Skropienie nawierzchni emulsją asfaltową
- g) Wykonanie warstwy ścieralnej z masy mineralno-asfaltowej gr. 4cm po zagęszczeniu szer. 5,0 m z korektą kształtu jezdni
- h) Wykonanie ścinki poboczy lub uzupełnienia
- i) Utwardzenie poboczy kruszywem tłuczniowym granitowo-mineralnym o szerokości 75cm z kruszywa o frakcji 4/31,5 mm,
- j) Obsianie trawą pozostałego pobocza gruntowego
- k) Wykonanie odwodnienia drogi – odwodnienie powierzchniowe na przepuszczalne nawierzchnie pasa drogowego
- l) Wykonanie Operatu Dendrologicznego i inwentaryzacji zieleni według potrzeb
- m) Wykonanie Projektu Organizacji Ruchu Tymczasowego
- n) Wykonanie Projektu Organizacji Ruchu Docelowego
- o)

Niweletę projektowanej drogi, spadki poprzeczne i podłużne należy dostosować do przyległego terenu, do istniejących ogrodzeń, zjazdów na posesję i wejść do budynków.

Co do zasady nie przewiduje się istotnej i znaczącej zmiany niwelety drogi.

UWAGA :

Zamawiający dopuszcza, ze względu na istniejące warunki terenowe, przeprowadzone badania gruntów i dążenie do minimalizacji kosztów inwestycji, zmianę ww. parametrów z zastrzeżeniem, iż jezdnia poprowadzona musi być w istniejących liniach rozgraniczających pasa drogowy. Droga powinna przenieść obciążenia od sporadycznego ruchu samochodów ciężarowych obsługujących mieszkańców (śmieciarki) wozy asenizacyjne oraz maszyn rolniczych jak kombajny, ciągniki z osprzętem lub przyczepami.

- 4) Przedmiot zamówienia obejmuje wszystkie prace wchodzące w zakres opracowania dokumentacji technicznej wraz z uzyskaniem zaświadczenia o braku sprzeciwu na wykonanie robót budowlanych.
- 5) Wykonywana dokumentacja obejmować będzie część prawną, techniczną i kosztorysową.
- 6) W ramach zamówienia Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do dokonania w imieniu Zamawiającego następujących czynności:

- a) sprawdzanie zapisów miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego i przepisów prawa miejscowego,
 - b) sporządzenie aktualnych wykazów właścicieli gruntów w oparciu o stan ksiąg wieczystych – tylko dla działek nie będących własnością gminy.
 - c) sporządzanie części prawnej dokumentacji projektowej,
 - d) złożenia w imieniu Zamawiającego oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane (jeśli zajdzie taka potrzeba),
 - e) pozyskanie mapy zasadniczej lub mapy jednostkowej przyjętej do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego w zakresie dostosowanym do charakteru i wielkości zadania oraz pomiar rzędnych wysokościowych min. co 25m wraz zamierzonymi wszystkimi istniejącymi wejściami i wjazdami na posesje w celu prawidłowego zaprojektowania odwodnienia,
 - f) wykonywanie projektu budowlano-wykonawczego
 - Część opisową
 - Plan zagospodarowanie terenu
 - Przekrój podłużny
 - Przekrój konstrukcyjny
 - Przekroje normalne
 - Szczegóły konstrukcyjne
 - Odwodnienie drogi
 - inne elementy wynikające z sytuacji terenowej
 - g) sporządzanie zestawień materiałów i urządzeń z odzysku,
 - h) sporządzanie przedmiarów
 - i) sporządzanie kosztorysów inwestorskich ze zbiorczym zestawieniem kosztów
 - j) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych
 - k) Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego
 - l) Projekt wykonawczy organizacji ruchu zastępczego
 - m) Projekt wykonawczy organizacji ruchu docelowego
 - n) Operat dendrologiczny – jeśli będzie konieczny
 - o) pozyskanie stosownych zezwoleń wynikających z Prawa Budowlanego a w szczególności przez dokonanie zgłoszenia budowy lub zgłoszenia robót i uzyskanie ze starostwa powiatowego pisemnego zaświadczenia o braku sprzeciwu do wykonania robót budowlanych,
- 7) Część prawną budowy obiektów Wykonawca będzie opracowywać na zgłoszenie budowy (w trybie art. 30 Prawa Budowlanego). Z uwagi na terminy pozyskania części prawnej Zamawiający wymaga:

- a) Opracowania odpowiednich szkiców lub rysunków poprzez projektowanie na mapach zasadniczych (bez sporządzania map do celów projektowych) wymaganych do zgłoszenia robót budowlanych do Starostwa Powiatowego
 - b) Dokumentacji wykonawczej uwzględniającej elementy wymienione w pkt 4) i 6) wraz z uzgodnieniem ewentualnych kolizji w zakresie uzbrojenia terenu,
 - c) Wykonania w wersji elektronicznej całego opracowania projektowego w 2 egz. na płycie CD/DVD.
- 8) Projektantowi zostaną udzielone pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego w ramach umówionego wynagrodzenia do organów administracji państwowej i samorządowej, urzędów, instytucji, osób prawnych i fizycznych w sprawach opracowania dokumentacji projektowej, a w szczególności do:
- a) składania w imieniu Zamawiającego oświadczeń o prawie do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie wzorów: wniosku o pozwolenie na budowę, oświadczenia o posiadanym prawie do dysponowania nieruchomością na cele budowlane i decyzji o pozwoleniu na budowę (Dz. U. z 2003 r. nr 120; poz. 1127 i z 2004 r. nr 242, poz. 2421),
 - b) wykonywania wszelkich koniecznych czynności związanych z realizacją zamówienia, w tym składanie oświadczeń woli (w przypadkach, gdy oświadczenie takie obejmowałoby zobowiązania finansowe obciążające Zamawiającego wymaga ono dodatkowej wyrażonej na piśmie zgody Zamawiającego).
- 9) Dokumentacje projektowe zaopatrzone będą w:
- a) wykaz tomów dokumentacji,
 - b) pisemne oświadczenie Wykonawcy, iż dokumentacja została wykonana zgodnie z umową, zasadami wiedzy technicznej, obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi oraz normami przyjętymi do stosowania przez Zamawiającego i że zostają wydane w stanie zupełnym (kompletnym z punktu widzenia celu, któremu mają służyć),

Zestawienie ilościowe dokumentacji do przygotowania		
1.	Dokumentacja fotograficzna stanu istniejącego	5 egz.
2.	Mapa do celów sporządzenia dokumentacji projektowej – w kolorze	5 egz.

3.	Projekt wykonawczy remontu drogi	5 egz.
4	Projekt wykonawczy organizacji ruchu zastępczego	5 egz.
5.	Projekt wykonawczy organizacji ruchu docelowego	5 egz.
6.	Operat dendrologiczny jeśli będzie konieczny	5 egz.
7.	Przedmiary robót	5 egz.
8	Kosztorysy inwestorskie wraz ze zbiorczym zestawieniem kosztów	5 egz.
9.	Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych	5 egz.
10.	Inne opracowania niezbędne do realizacji robót, które okażą się niezbędne do wykonania na etapie realizacji zadania	5 egz.
11.	Uzyskane wszystkie wymagane uzgodnienia, opinie, decyzje i zatwierdzenia	1 kpl
12.	Uzyskane zaświadczenie o braku sprzeciwu na wykonanie robót budowlanych	Oryginał
13.	Wersja elektroniczna w/w dokumentów na płycie CD/DVD	2 egz.

10) Dokumentacja winna być:

a) przekazana w wersji elektronicznej, tożsamej z wersją drukowaną. Wersja elektroniczna musi umożliwiać odczytanie plików w programach:

- Adobe Reader – całość dokumentacji (rozszerzenie .pdf),
- NORMA – część kosztorysowa (rozszerzenie .kst),
- MS WORD – kompletne opisy techniczne, inwentaryzacje, instrukcje, Wytyczne Realizacji Inwestycji oraz STWiORB (rozszerzenie .doc)

b) Wszystkie egzemplarze dokumentacji projektowej opracowania winny zawierać rysunki wydrukowane w kolorze (nie mogą stanowić czarnobiałych kserokopii oryginalnych rysunków z zaznaczonymi na kolorowo projektowanymi elementami).

c) Każde opracowanie powinno być umieszczone w odrębnym katalogu (Nazwa katalogu winna odzwierciedlać nazwę opracowania,

d) Wielkość jednego pliku nie może przekroczyć 8 MB.

e) Dokumentacja techniczna powinna być opracowana w sposób zgodny z wymaganiami ustawy Prawo zamówień publicznych, tj. w szczególności do wykorzystania jej w systemie przetargowym zlecenia robót budowlanych.

4. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE OPRACOWANIA NAKŁADÓW RZECZOWYCH

- 1) Kosztorys inwestorski Wykonawca opracuje zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 18 maja 2004r. w sprawie metod i podstaw sporządzenia kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U. z 2004r. Nr 130, poz. 1389) w podziale jak przedmiary robót.
- 2) Przedmiar robót Projektant wykona w oparciu o KNNR, KNR, KSNR (z zachowaniem kolejności stosowania katalogów) z opisem robót w kolejności technologicznej ich wykonania, z podaniem ilości jednostek przedmiarowych robót wynikających z dokumentacji technicznej oraz podstaw do ustalania cen jednostkowych robót i nakładów rzeczowych (nr katalogu, tablicy, kolumny). Zakres i sposób opracowania przedmiarów określa Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Przedmiary winny zawierać nakłady z tytułu robót demontażowych, transportu, utylizacji odpadów (ilości w tonach) oraz wszystkie inne nakłady mające wpływ na ryczałtowy koszt realizacji robót.
- 3) Podstawa wyceny i obmiar robót ma odpowiadać ściśle technologii i zakresowi prowadzonych robót.
- 4) Inne współczynniki utrudnienia niż w KNR lub przyjęcie innej podstawy wyceny należy uzgodnić pisemnie z Zamawiającym.
- 5) Nakłady rzeczowe należy opracować posługując się komputerowym programem kosztorysującym Norma PRO w formacie .kst i przekazać płytę CD/DVD wraz z dokumentacją techniczną.

5. WYMAGANIA ZAMAWIAJĄCEGO DOTYCZĄCE OPRACOWANIA SPECYFIKACJI TECHNICZNEJ WYKONANIA I ODBIORU ROBOT

Specyfikację Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Projektant opracuje na podstawie dokumentacji technicznej. Specyfikacja winna zawierać w szczególności zbiory wymagań,

które są niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót. Zakres i sposób jej opracowania określa rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 02.09.2004r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno- użytkowego. Specyfikacje techniczne dla poszczególnych branż winny odnosić się w sposób szczegółowy do stanu projektowanych robót budowlanych.

7. NADZÓR AUTORSKI

- 1) Zamawiający zakłada wykonywanie czynności nadzoru autorskiego w trakcie realizacji robót budowlanych jednak nie krócej niż przez 36 miesięcy
- 2) Zakres nadzoru autorskiego będzie obejmował w szczególności:
 - a) stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji robót z projektem,
 - b) wyjaśnianie wątpliwości dotyczących projektu i zawartych w nim rozwiązań, a także ewentualne uzupełnianie szczegółów dokumentacji technicznej,
 - c) czuwanie, by zakres wprowadzonych zmian nie spowodował istotnej zmiany dokumentacji budowlano-wykonawczej,
 - d) uzgadnianie z Zamawiającym i wykonawcą robót budowlanych możliwości wprowadzania rozwiązań zamiennych w stosunku do przewidzianych w dokumentacji, w odniesieniu do materiałów i konstrukcji oraz rozwiązań technicznych i technologicznych,
 - e) na wezwanie Zamawiającego – udział w komisjach i naradach technicznych, organizowanych przez Zamawiającego, uczestnictwo w odbiorach robót zanikających oraz w odbiorze końcowym budowy, próbach instalacji itp.,
 - f) kontrolę zgodności realizacji robót z dokumentacją,
 - g) rozwiązywanie zagadnień i problemów nieprzewidzianych dokumentacją techniczną,
 - h) projektant główny i projektanci branżowi zobowiązani są sprawować nadzór autorski osobiście.
- 3) Przewiduje się 5 pobyków na budowie,
- 4) W kosztach nadzoru autorskiego należy uwzględnić koszty dojazdu, delegacji, itp.

8. DODATKOWE WYMAGANIA

- 1) Należy dokonać wizji w terenie i zweryfikować wykazy potrzeb remontowych. Wykonanie projektu budowlanego powinno zostać poprzedzone wykonaniem niezbędnych pomiarów, ekspertyz i opinii.
- 2) W sposób jednoznaczny należy określić ilości powstałych odpadów i sposób postępowania z nimi.
- 3) Osoba sporządzająca dokumentację budowlaną oraz osoba ją sprawdzająca winna posiadać odpowiednie uprawnienia budowlane stosownie do branży projektowanej oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do izby inżynierów budownictwa i posiadany ubezpieczeniu od odpowiedzialności cywilnej.
- 4) Wykonawcy zostaną udzielone wszelkie pełnomocnictwa do występowania w imieniu Zamawiającego, w ramach wynagrodzenia, do organów administracji państwowej, samorządowej, urzędów, instytucji w sprawach dotyczących realizacji przedmiotu zamówienia w tym również oświadczenie o prawie o dysponowaniu nieruchomościami, których właścicielem jest Gmina Siechnice.

Zamawiają przekaże Wykonawcy do wykorzystania :

- 1) Uchwałę Nr X/78/03 Rady Gminy Święta Katarzyna z dnia 28 sierpnia 2003 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru zlokalizowanego we wsi Iwiny, w gminie Święta Katarzyna - oznaczonego symbolem „B”,
- 2) „Opinię Geotechniczną określającą warunki gruntowo-wodne dla projektu budowlano-wykonawczego remontu ulicy Pogodnej w miejscowości Iwiny, gm. Siechnice” – opracowanie wykonane przez Pracownię Geologiczną „GRUNTOWNIA” z Bydgoszczy

Sporządził:
Ewa Bojarczak