

Uchwała nr VII/73/19
Rady Miejskiej w Siechnicach
z dnia 28 marca 2019 r.

w sprawie zasad udzielania bonifikaty od opłaty jednorazowej z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 506), w związku z art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z dnia 20 lipca 2018 r. o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1716, z późn. zm.) Rada Miejska w Siechnicach uchwala, co następuje:

§1. W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów, w odniesieniu do nieruchomości gruntowych stanowiących przed przekształceniem własność Gminy Siechnice, osobom fizycznym będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym udziela się bonifikaty od tej opłaty, w następującej wysokości:

- 1) 90% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie;
- 2) 50% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu;
- 3) 40% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu;
- 4) 30% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu;
- 5) 20% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu;
- 6) 10% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

§2. Określa się następujące warunki udzielenia bonifikaty, o której mowa w §1, które muszą zostać spełnione łącznie przez wnoszącego opłatę jednorazową:

- 1) brak zaległości wobec Gminy Siechnice z tytułu opłat rocznych za użytkowanie wieczyste obowiązujących do dnia przekształcenia oraz opłat z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntów (w przypadku złożenia wniosku o udzielenie bonifikaty po upływie jednego roku od przekształcenia);
- 2) brak zaległości wobec Gminy Siechnice z tytułu podatku od nieruchomości.

§3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Siechnic.

§4. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Dolnośląskiego.

PRZEWODNICZĄCY RADY


Roman Kasprowicz